



Bydgoszcz, dnia 28.08.2026 r.
WIM-I.7011.91.2024.KS

Pani
Joanna Czerska-Thomas
Radna Rady Miasta Bydgoszczy

Dotyczy: wniosku z dn. 28.07.2026 r. ws. inwestycji w Parku Centralnym w Bydgoszczy

ZAWIADOMIENIE O SPOSOBIE ZAŁATWIENIA WNIOSKU

Działając na podstawie art. 237 § 1 w związku z art. 244 k.p.a., w odpowiedzi na Pani wniosek z dnia 28 lipca 2026 r. dotyczący wstrzymania realizacji inwestycji budowy kąpieliska miejskiego w Parku Centralnym w Bydgoszczy uprzejmie zawiadamiam, co następuje.

- W zakresie wskazanych w załączonym Raporcie braków w dokumentacji, która zgodnie z obowiązującym prawem jest niezbędna do przeprowadzenia inwestycji na terenie Parku Centralnego

Wszelkie działania na terenie Parku Centralnego wykonywane będą w ramach przepisów prawa, zgodnie z decyzjami administracyjnymi, które już zostały wydane i są ostateczne lub będą wydane w trakcie procesu inwestycyjnego.

W ramach przygotowania do realizacji rzeczowej zadania polegającego na wykonaniu przepływowego zbiornika wodnego z przeznaczeniem na kąpielisko miejskie wraz z towarzyszącą infrastrukturą uzyskane zostały niezbędne pozwolenia w zakresie obowiązującego prawa, w tym : pozwolenie wodnoprawne – decyzja z dn. 10 października 2025 r. wydana przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pozwolenie na budowę – decyzja nr 19/2026 z dnia 5 maja 2026 r. wydana przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego.

Wyjaśniam ponadto, iż zakres planowanej inwestycji nie mieści się w grupie przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.). Zgodnie z obowiązującymi przepisami nie ma potrzeby wykonywania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, ani również wpływu na obszar Natura 2000, który znajduje się w odległości kilkunastu kilometrów od planowanej inwestycji.

Ponadto w trybie art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody uzyskano odstępstwo od zakazów względem gatunków: zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną – dwie decyzje Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (z dn. 21 października 2025 r. oraz 19 września 2025 r.).

W załączonym do Pani pisma Raporcie w odniesieniu do dokumentacji projektowej wskazano brak zezwolenia RDOS na niszczenie siedlisk wszystkich istniejących na przedmiotowym terenie i udokumentowanych chronionych gatunków ptaków. W ostatnich miesiącach wykonano dodatkowe obserwacje przyrodnicze na terenie inwestycji. W przypadku

stwierdzenia występowania gatunków chronionych nie ujętych w uzyskanych decyzjach Wykonawca zobowiązany jest do ponownego złożenia wniosku do RDOŚ w celu uzyskania nowej/ych decyzji. Do czasu jej/ich uzyskania roboty budowlane nie zostaną rozpoczęte. W trakcie jest również postępowanie administracyjne prowadzone przez Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego w przedmiocie wydania zezwolenia na usunięcie drzew na terenie inwestycji.

- W przedmiocie wykonania pełnej inwentaryzacji przyrodniczej Parku Centralnego

W trakcie przygotowania inwestycji dwukrotnie wykonane zostały inwentaryzacje przyrodnicze terenu inwestycji – w 2020 r. oraz 2025 r. Inwentaryzacje przeprowadzone były w okresie aktywności inwentaryzowanej grupy i obejmowały następujące elementy środowiska: drzewa i krzewy, rośliny i siedliska przyrodnicze (wodne, nadwodne i lądowe), ptaki i nietoperze, płazy i gady, ryby, owady, ssaki. Na podstawie wyników z inwentaryzacji w 2025 r. zostały złożone wnioski o wydanie zezwolenia w trybie art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody na odstąpienie od zakazów względem gatunków: zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną. Zgodnie z wymogami przepisów w zakresie ochrony środowiska uzyskano dwie decyzje Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, a jedna z nich uzależniona jest spełnieniem wielu warunków na etapie rzeczowej realizacji inwestycji (m.in. prowadzenie prac pod nadzorem przyrodniczym, odłowienie i przeniesienie gatunków do siedliska zastępczego, odgrodzenie miejsc prowadzonych prac, kompensacja przyrodnicza za utracone siedliska). W związku z zapisami zawartymi w uzyskanych decyzjach RDOŚ określającymi sposoby prowadzenia prac i czynności zabezpieczające w przypadku prowadzenia wycinki drzew oraz zdjęcia wierzchniej warstwy gleby w okresie innym niż pomiędzy 1 listopada, a 28 lutego oraz faktem, iż rozpoczęcie robót budowlanych przypadłoby poza wskazanym wyżej okresem, a także z uwagi na sygnalizowaną możliwość występowania gatunków innych niż wskazane w ww. decyzjach Miasto Bydgoszcz poleciło Wykonawcy przeprowadzenie uzupełniającej inwentaryzacji przyrodniczej na obszarze objętym inwestycją.

- W przedmiocie wykonania kolejnej ekspertyzy hydrologicznej i hydrogeologicznej

Na etapie przygotowania inwestycji przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i uprawnienia zostały wykonane: dokumentacja hydrauliczna, hydrologiczna oraz geologiczno-inżynierska – niezbędne i stanowiące podstawę dla prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej, w trakcie opracowania której Wykonawca winien uzupełnić dane jeśli uznałby to za konieczne. Dokumentacja projektowa jest również wykonywana przez osoby posiadające stosowne uprawnienia. Wykonany został ponadto operat wodnoprawny oraz uzyskano decyzję udzielającą pozwolenia wodnoprawnego wydaną zgodnie z ustawą Prawo Wodne przez uprawniony organ, tj. Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Niezbędne dla procesu inwestycyjnego decyzje administracyjne w tym zakresie zostały wydane i są ostateczne.

- W przedmiocie wykonania analizy kosztów i korzyści, uwzględniającej nie tylko koszty realizacji i utrzymania inwestycji, ale również długofalowe koszty utraty funkcji przyrodniczych i klimatycznych parku

Uprzejmie proszę o przedstawienie przykładowej analizy tego typu wykonanej dla jakiegokolwiek innego zadania, która wskazywałaby w sposób mierzalny i podliczała długofalowe koszty utraty funkcji przyrodniczych i klimatycznych. Przedstawiony przykład pomógłby zrozumieć oczekiwania co do wnioskowanego zakresu, sposobu oraz wykonawcy takiej analizy.

- W przedmiocie analizy ryzyka występowania zakwitów sinic

Przepisy dotyczące urządzenia kąpieliska nie przewidują wykonywania wyprzedającej analizy potencjalnej możliwości zakwitów sinic. Planowany do wykonania zbiornik (zgodnie z wydanym pozwoleniem wodnoprawnym) przeznaczony jest do kąpeli i rekreacji i napełniany jest wodą powierzchniową z rzeki Brdy z odprowadzeniem zwrotnym do tej rzeki. Projekt przedsięwzięcia, czyli wykonanie przepływowego zbiornika wodnego z przeznaczeniem na kąpielisko został uzgodniony w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy (opinia z dn. 05.03.2026 r.). Funkcjonowanie kąpieliska pod względem zapewnienia bezpieczeństwa oraz wymogów sanitarnych będzie odbywało się na zasadach określonych w stosownych aktach prawnych, m.in.: ustawa o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych, czy też rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie nadzoru nad jakością wody w kąpielisku i miejscu okazjonalnie wykorzystywanym do kąpeli, rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie ewidencji oraz sposobu oznakowania kąpielisk i miejsc okazjonalnie wykorzystywanych do kąpeli. Kąpielisko podlega zgłoszeniu, odpowiedniemu oznakowaniu oraz monitorowaniu i dokumentowaniu kontroli jakości wody.

- W zakresie przeprowadzenia dyskusji z udziałem niezależnych ekspertów

Nie przewiduje się organizowania przez Miasto Bydgoszcz dyskusji ekspertów. Proces inwestycyjny musi opierać się na stanie faktycznym i przepisach prawa. Działania podjęte dotychczas oraz które będą podejmowane w zakresie procesu inwestycyjnego i utworzenia kąpieliska w Parku Centralnym są i będą zgodne z obowiązującymi przepisami.

Z poważaniem,

Załączniki:

- 1) Decyzja RDOŚ z dn.21.10.2025 r. znak WOP.6401.4.40.2025.DB.2
- 2) Decyzja RDOŚ z dn.19.09.2025 r. znak WOP.6400.37.2025.RP
- 3) Postanowienie RDOŚ z dn.19.09.2025 r. znak WOP.6400.36.2025.RP
- 4) Decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dn. 10.10. 2025 r. znak GC.ZUZ.4210.123.2025.SJ
- 5) Decyzja Wojewody Kujawsko-Pomorskiego nr 19//2026 z dn. 05.05.2026 r. znak WI.I.7840.1.3.2026MB